



NERINGOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO KONCESIJOS SUTARTIES PROJEKTUI IR ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO

2007 m. gruodžio 20 d. Nr. T1-225
Neringa

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049, 2000, Nr. 91-2832, 2001, Nr. 85-2969; 2001, Nr. 110-3984; 2002, Nr. 43-1604; 2002, Nr. 103-4605; 2002, Nr. 112-4976; 2003, Nr. 17-704; 2003, Nr. 28-1124; 2003, Nr. 73-3357; 2003, Nr. 104-4636; 2004, Nr. 134-4839; 2005, Nr. 57-1941; 2006, Nr. 82-3251) 17 straipsnio 39 punktu, Neringos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Pritarti koncesijos sutarties dėl Neringos savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos operatoriaus funkcijų perdavimo ir vykdymo su UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centru projektui (pridedama).
2. Įgalioti Neringos savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti koncesijos sutartį su UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centru.
3. Skelbti šį sprendimą “Valstybės žinių” priede “Informaciniai pranešimai” ir vietos spaudoje.

Neringos savivaldybės meras

Vigantas Giedraitis

PRITARTA
Neringos savivaldybės tarybos
2007 m. gruodžio 20 d.
sprendimu Nr. T1-225

K O N C E S I J O S S U T A R T I S

DĖL NERINGOS SAVIVALDYBĖS KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO SISTEMOS OPERATORIAUS FUNKCIJŲ PERDAVIMO IR VYKDYMO

2007 _____

Neringa

I. SUTARTIES ŠALYS

Neringos savivaldybės administracija (toliau – Suteikiančioji institucija arba Savivaldybė), kodas 188754378, adresas: Taikos g. 2, LT-93121 Neringa, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Algimanto Vyšniausko, veikiančios pagal Neringos savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. T1-225 suteiktus įgaliojimus, ir **UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras** (toliau – Koncesininkas arba KRATC), kodas 163743744, adresas: Tomo g. 2, LT-91245, atstovaujamas direktoriaus Šarūno Reikalo, veikiančio pagal įstatus, sudaro šią koncesijos sutartį.

Suteikiančioji institucija/Savivaldybė bei Koncesininkas/KRATC kiekvienas atskirai šioje sutartyje gali būti vadinamas Šalimi, o kartu – Šalimis.

II. SUTARTYJE NAUDOJAMOS SĄVOKOS IR JŲ AIŠKINIMAS

1. **Antrinės žaliavos** – tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir perdirbti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos.
2. **Atliekų surinkėjas** – įmonė ar kitas juridinis asmuo, kuris atliekas paima, rūšiuoja ir jas atiduoda šalinti ar perdirbti.
3. **Atliekų surinkimas** – atliekų paėmimas, rūšiavimas ir (arba) maišymas norint jas pervežti.
4. **Atliekų šalinimas** – atliekų tvarkymo būdas, nurodytas Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo 3 priede.
5. **Atliekų tvarkytojas** - įmonė ar kitas juridinis asmuo, kuris tvarko komunalines atliekas pagal Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimus.
6. **Atliekų turėtojas** – Neringos savivaldybės teritorijoje esantis atliekų gamintojas arba asmuo, kuris turi atliekų.
7. **Biodegraduojamos atliekos** – bet kokios atliekos, kurios gali būti suskaidytos aerobiniu ar anaerobiniu būdu.
8. **Buityje susidaranti pavojingos atliekos** – namų ūkyje, smulkiose įmonėse, įstaigose ir organizacijose susidaranti atliekos, atitinkančios pavojingų atliekų apibrėžimą.
9. **Didžiosios atliekos** – stambūs buitines apyvokos daiktai.
10. **Finansavimo memorandumas** – 2002 m. gruodžio 17 d. Europos Komisijos ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės pasirašytas finansavimo memorandumas 2001/LT/16/P/PE/010 dėl projekto „Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo sistemos plėtra“.
11. **Komunalinės atliekos** – buitinės (buityje susidaranti) ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas.
12. **Komunalinių atliekų tvarkymas** – komunalinių atliekų surinkimo, vežimo, naudojimo ir šalinimo veikla, taip pat atliekų tvarkymo veiklos priežiūra bei atliekų šalinimo vietų po jų uždarymo.
13. **Leidimas** – Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimas, rengiamas ir išduodamas Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka.
14. **Planas** – Neringos savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo planas.
15. **Projektas** – Finansavimo memorandumu patvirtintas investicinis Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo sistemos sukūrimo ir vystymo projektas, kurio įgyvendinimui 50% lėšų sudaro negražintina Europos Sąjungos pagalba, 20% – valstybės biudžeto lėšos ir 30% – skolintos lėšos.
16. **Regiono savivaldybių sutartis** – 2005 m. gegužės 31 d. pasirašyta Klaipėdos miesto, Klaipėdos rajono, Kretingos rajono, Neringos, Palangos miesto, Skuodo rajono, Šilutės rajono savivaldybių sutartis dėl Regiono komunalinių atliekų tvarkymo sistemos organizavimo principų.
17. **Regioninis sąvartynas** – KRATC iš Projekto lėšų įrengtas komunalinių atliekų sąvartynas Dumpių k., Klaipėdos r.

18. **Savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistema** – organizacinių, techninių ir teisinių priemonių visuma, susijusi su Neringos savivaldybės funkcijų įgyvendinimu atliekų tvarkymo srityje.
19. **Taisyklės** – Neringos savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklės.
20. **Vietinė rinkliava** – savivaldybės tarybos sprendimu nustatyta privaloma įmoka už komunalinių atliekų tvarkymą, galiojanti tos savivaldybės teritorijoje.
21. **Vietinės rinkliavos nuostatai** – Vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir jų tvarkymą nuostatai.
22. **Žaliosios atliekos** – biodegraduojančios žaliųjų teritorijų tvarkymo atliekos (šakos, lapai, nupjauta žaliųjų vejų žolė) ir kitos panašios kilmės atliekos, kurios gali būti suskaidytos aerobiniu ar anaerobiniu būdu.

III. SUTARTIES DALYKAS

23. Šia sutartimi Suteikiančioji institucija Neringos savivaldybės vardu Koncesininkui paveda būti Neringos savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos operatoriumi, o Koncesininkas įsipareigoja vykdyti Neringos savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos operatoriaus funkcijas.
24. Neringos savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistema yra neatskiriama KRATC kuriamos Klaipėdos regiono komunalinių atliekų tvarkymo sistemos dalis.
25. Neringos savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos operatoriui pavedama organizuoti:
- 25.1. Savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemą, kuri apima visų komunalinių atliekų tvarkymą, t.y. nerūšiuotų komunalinių atliekų, antrinių žaliavų, naudotų padangų, biodegraduojamų, buityje susidarančių statybos ir griovimo, pavojingų, elektros ir elektroninės įrangos, didžiųjų komunalinių ir kitų specifinių atliekų surinkimą, vežimą, jų naudojimo ir šalinimo veiklą, taip pat komunalinių atliekų tvarkymo priežiūrą bei atliekų šalinimo vietų priežiūrą po jų uždarymo;
- 25.2. Savivaldybės atliekų turėtojų informavimą ir ekologinį švietimą;
- 25.3. Savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos kūrimą, palaikymą bei vystymą;
- 25.4. Savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos infrastruktūros kūrimą bei tolesnį vystymą;
- 25.5. Vietinės rinkliavos rinkimo administravimą (rinkliavos apskaičiavimas atskiriems subjektams, sąskaitų išrašymas, jų išsiuntimas, neapmokėtų sąskaitų išieškojimas).

IV. KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO SISTEMOS OPERATORIAUS FUNKCIJOS

IV.1 Komunalinių atliekų surinkimas ir vežimas

26. Koncesininkas atsako už komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo paslaugos organizavimą ir teikimą komunalinių atliekų turėtojams. Koncesininkas privalo parinkti atliekų, numatytų 25.1 punkte, surinkėjus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (Žin., 1996, Nr. 84-2000; 2006, Nr. 4-102) nustatyta tvarka, Konkurso pirkimo sąlygas suderinęs su Savivaldybe.
27. Konkurso sąlygos rengiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų galiojančių teisės aktų reikalavimais, Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo planu, Planu, Taisyklėmis ir kitais Savivaldybės tarybos ir administracijos direktoriaus patvirtintais dokumentais.
28. Koncesininkas 26 punkte nurodytų paslaugų pirkimams organizuoti ir atlikti sudaro Viešojo pirkimo komisiją. Koncesininkas privalo į komisijos sudėtį įtraukti Savivaldybės paskirtą atstovą.

29. Koncesininkas sudaro sutartis su įmonėmis, laimėjusiomis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimo įstatymo nustatyta tvarka Koncesininko organizuotą komunalinių atliekų surinkimo, vežimo ir šalinimo paslaugų pirkimo konkursą.
30. Sutartys, numatytos 29 punkte, sudaromos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.
31. Sutartyje tarp Koncesininko ir įmonės, laimėjusios Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimo įstatymo nustatyta tvarka Koncesininko organizuotą komunalinių atliekų surinkimo, vežimo ir šalinimo paslaugų pirkimo konkursą, numatoma:
- 31.1. įmonės įsipareigojimas teikti komunalinių atliekų tvarkymo paslaugas sutartyje nustatytoje teritorijoje, sąlygomis ir tvarka;
 - 31.2. paslaugų, kurios bus teikiamos, periodiškumas, kiekis ir kokybės sąlygos;
 - 31.3. paslaugos teikimo būdas ir įranga, kurią naudojant bus teikiama komunalinių atliekų tvarkymo paslauga;
 - 31.4. sutarties galiojimo, keitimo, pratęsimo ir nutraukimo sąlygos bei terminai;
 - 31.5. sutartinių įsipareigojimų laikymosi užtikrinimo būdai;
 - 31.6. teisė vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu viena iš sutarties šalių nevykdo ar netinkamai vykdo sutartyje ar konkurso dokumentuose nustatytas sąlygas;
 - 31.7. informacijos, susijusios su teikiamomis paslaugomis teikimo KRATC, Savivaldybei, valstybinėms institucijoms, atliekų turėtojams, tvarka bei sąlygos;
 - 31.8. ginčų nagrinėjimo tvarka.
32. Koncesininkas privalo užtikrinti, kad komunalinių atliekų surinkimas iš atliekų turėtojų ir tvarkymas būtų organizuotas pagal Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo, Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu, Taisyklių bei kitų teisės aktų reikalavimus.

IV.2 Komunalinių atliekų naudojimas ir šalinimas

33. Koncesininkas privalo siekti, kad kiekvienais metais vis didesnė dalis Savivaldybės teritorijoje susidariusių komunalinių atliekų būtų naudojamos kaip numatyta Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymo 2 priede.
34. Koncesininkas privalo šalinti savivaldybės teritorijoje susidarancias komunalines nerūšiuotas atliekas jo pastatytame (įrengtame) ir jam nuosavybės teise priklausančiame regioniniame sąvartyne, Dumpių k., Klaipėdos r.
35. Regioniniame sąvartyne komunalinės atliekos priimamos iš Savivaldybės teritorijoje dirbančio atliekų surinkėjo ir pagal atskiras sutartis iš savivaldybės teritorijoje veikiančių juridinių asmenų, kurie šias atliekas tvarko pagal Leidimus. Koncesininkas gali priimti šalinti regioniniame sąvartyne komunalines atliekas, kurios susidarė kituose regionuose. Tokiu atveju komunalinių atliekų šalinimo įkainį nustato Koncesininkas, įvertindamas atliekų šalinimo, sąvartyno eksploatavimo išlaidas ir amortizacinius atskaitymus, sąvartyno uždarymo ir kitas sąnaudas.
36. Regioninio sąvartyno ūkinėje teritorijoje leidžiama steigti antrinių žaliavų ir atliekų rūšiavimo punktus, biodegraduojamų atliekų kompostavimo aikšteles bei užsiimti kita su atliekų tvarkymu susijusia veikla.
37. Koncesininkas atliekų priėmimą ir jų tvarkymą organizuoja pagal atliekų šalinimo techninį reglamentą, kuris suderintas su Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentu, Planą, Taisykles bei kitus teisinius reikalavimus.

IV.3 Neringos sąvartyno uždarymas ir priežiūra po uždarymo

38. Koncesininkas, įgyvendindamas Projektą, įsipareigoja iki 2008 m. spalio 30 d. parengti Neringos savivaldybės buitinių atliekų sąvartyno, adresu Nidos-Smiltynės pl. 12, Neringa, sklype, kurio kadastrinis Nr. 2301/0002:107, reikultyvavimo projektą su apsaugos priemonėmis,

vadovaujantis parengtais ir suderintais projektais, uždaryti šį sąvartyną ir prižiūrėti jį po uždarymo pagal teisinius reikalavimus.

IV.4 Regioninio sąvartyno įrengimas ir eksploatavimas

39. Koncesininkas, įgyvendindamas Projektą, įsipareigoja iki 2008 m. sausio 1 d. pastatyti regioninį sąvartyną Dumpių k., Klaipėdos r. Regioninis sąvartynas turi atitikti visus teisinius reikalavimus. Regioninis sąvartynas nuosavybės teise priklausys Koncesininkui. Regioniniame sąvartyne bus šalinamos visose regiono savivaldybėse susidarančios komunalinės atliekos. Koncesininkas bus regioninio sąvartyno operatorius.

40. Koncesininkas nustatydamas atliekų šalinimo (deponavimo) sąvartyne mokesčių („sąvartyno vartų“ mokesčių) vadovaujasi nuostata, kad Klaipėdos regiono atliekų turėtojai solidariai apmoka tik atliekų transportavimo kaštų nuo atskiros savivaldybės iki regioninio sąvartyno skirtumą, įvedat skirtingus „sąvartyno vartų“ mokesčius atliekomis atvežtoms iš skirtingų regiono savivaldybių (kuo labiau nutolusi savivaldybė arba transportavimo kaštai didesni, tuo sąvartyno vartų“ mokesčiai mažesni).

IV.5 Savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos infrastruktūros kūrimas bei tolesnis vystymas

41. Koncesininkas, įgyvendindamas Projektą, įsipareigoja iki 2008 m. spalio 30 d. pastatyti komunalinių atliekų surinkimo punktą, Nidos-Smiltynės pl. 12, Neringoje, sklype, kurio kadastrinis Nr. 2301/0002:107, kuriame būtų iš komunalinių atliekų turėtojų priimamos perdirbti tinkamos antrinės žaliavos, didžiosios, elektros ir elektroninės įrangos bei pavojingos atliekos. Surinkimo punktas turi atitikti visus norminių teisės aktų reikalavimus atitinkamos kategorijos objektams, taip pat Plane bei Taisyklėse nustatytus reikalavimus.

42. Atliekų surinkimo punktas nuosavybės teise priklausys Koncesininkui. Jis bus atsakingas už šio punkto eksploatavimą bei priežiūrą, kaip nustatyta Plane bei Taisyklėse, taip pat ir kituose teisiniuose reikalavimuose.

43. Iki Savivaldybėje bus pastatytas ir pradės veikti komunalinių atliekų surinkimo punktas, Koncesininkas įsipareigoja numatyti 41 punkte minimų komunalinių atliekų laikiną priėmimo vietą.

44. Koncesininkas, įgyvendindamas Projektą, įsipareigoja iki 2008 m. spalio 30 d. suprojektuoti, pastatyti ir pradėti eksploatuoti žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelę, Nidos-Smiltynės pl. 12, Neringoje, sklype, kurio kadastrinis Nr. 2301/0002:107, kurioje būtų renkamos perdirbti tinkamos žaliosios atliekos. Aikštelė turi atitikti visus norminių teisės aktų reikalavimus atitinkamos kategorijos objektams, taip pat Plane bei Taisyklėse nustatytus reikalavimus.

45. Žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelė nuosavybės teise priklausys Koncesininkui. Jis bus atsakingas už aikštelės eksploatavimą bei priežiūrą kaip nustatyta Plane bei Taisyklėse, taip pat ir kituose teisiniuose reikalavimuose.

46. Iki Savivaldybėje bus pastatyta ir pradės veikti žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelė, Koncesininkas įsipareigoja numatyti žaliųjų atliekų laikiną priėmimo vietą.

47. Koncesininkas, įgyvendinęs Projekte numatytus tikslus, įsipareigoja toliau vystyti savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos infrastruktūrą, kuri bus numatyta periodiškai atnaujinamame Plane.

IV.6 Vietinės rinkliavos rinkimo administravimas

48. Savivaldybė principui „teršėjas moka“ įgyvendinti atliekų tvarkymo srityje įveda Vietinę rinkliavą.

49. Koncesininkui suteikiama teisė rinkti Vietinę rinkliavą už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą iš savivaldybės teritorijoje esančių atliekų turėtojų.
50. Savivaldybė įsipareigoja užtikrinti, kad Vietinės rinkliavos dydyje būtų numatyti komunalinių atliekų surinkimo, transportavimo, šalinimo, visuomenės informavimo ir ekologinio švietimo, Vietinės rinkliavos administravimo bei tolimesnės regiono ir savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos infrastruktūros objektų plėtros kaštai.
51. Šalys susitaria, kad Vietinės rinkliavos dydis bus apskaičiuotas naudojant Neringos savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą skaičiavimo metodiką, kurią parengia KRATC, o patvirtina Savivaldybės administracijos direktorius. Koncesininkas turi teisę, atsižvelgiant į ekonomiškai pagrįstus Vietinės rinkliavos dydžio skaičiavimus siūlyti keisti Vietinės rinkliavos dydį vieną kartą metuose iki liepos 1 d.
52. Koncesininkas privalo organizuoti ir užtikrinti Vietinės rinkliavos rinkimo administravimą.
53. Savivaldybės tarybos sprendimas dėl Vietinės rinkliavos nuostatų patvirtinimo turi būti priimtas ne vėliau kaip prieš 3 mėnesius iki Koncesininkas pradės rinkti vietinę rinkliavą.
54. Koncesininkas sudaro Neringos savivaldybės atliekų turėtojų apskaitą (registrą), jo duomenis derina su Savivaldybe ir renka Vietinę rinkliavą vadovaudamasis Neringos savivaldybės tarybos sprendimu patvirtintais Vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą nuostatais.
55. Koncesininkas ne rečiau kaip kartą per ketvirtį pateikia informaciją apie rinkliavos rinkimą Vietinės rinkliavos rinkimą kontroliuojančioms institucijoms ir Suteikiančiajai institucijai.
56. Koncesininkas įsipareigoja atidaryti specialią sąskaitą, kurioje bus kaupiamos Vietinės rinkliavos lėšos. Lėšos, gautos į sąskaitą, pervedamos kiekvieną darbo dieną į Klaipėdos AVMI Neringos skyrių, pervedimui į Neringos savivaldybės biudžetą.
57. Koncesininkas turi teisę kreiptis į teismą dėl Vietinės rinkliavos nemokėjimo.

IV.7 Kita veikla

58. Koncesininkas teikia Savivaldybei bei Klaipėdos apskrities viršininko administracijai informaciją apie atliekų tvarkymo planų vykdymą.
59. Koncesininkas organizuoja Savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos kūrimą, palaikymą bei vystymą.
60. Koncesininkas kartu su Savivaldybe vykdo komunalinių atliekų turėtojų švietimą bei propagandą komunalinių atliekų tvarkymo srityje.
61. Koncesininkas vykdo savivaldybės ir regioninės atliekų tvarkymo sistemos stebėseną (susidarančių atliekų srautų apskaita, ataskaitų rengimas, atliekų surinkėjų priežiūra ir kontrolė).
62. Koncesininkas įsipareigoja teikti pasiūlymus Plano, Taisyklių bei Nuostatų projektams vadovaudamasis vienodais standartais visoms Klaipėdos regiono savivaldybėms.
63. Koncesininkas darbų, prekių bei paslaugų pirkimus vykdo vadovaudamasis teisiniais reikalavimais.

V. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS

64. Ši sutartis įsigalioja Koncesininkui pastačius regioninę sąvartyną bei gavus teisinių reikalavimų nustatytus leidimus atliekoms tvarkyti bei šalinti regioniniame sąvartyne.
65. Sutartis įsigalioja po 30 dienų, kai Savivaldybė gauna Koncesininko raštišką pranešimą apie 64 punkte nurodytų aplinkybių atsiradimą ir įvykdomi šios sutarties VI skyriuje numatyti įsipareigojimai.
66. Sutarties nuostatos susijusios su atliekų surinkimu, vežimu, naudojimu ir šalinimu, įsigalioja pasibaigus galioti ar nutraukus 2004 m. birželio 11 d. koncesijos sutarčiai tarp Neringos savivaldybės administracijos, veikiančios Neringos savivaldybės vardu ir UAB „Neringos

komunalininkas“, išskyrus atvejus, kai Koncesininkas ir savivaldybė raštiškai bendru sutarimu numato kitas atliekų surinkimo, vežimo, naudojimo ir šalinimo sąlygas.

VI. PEREINAMASIS LAIKOTARPIS

67. Pereinamasis laikotarpis tęsiasi nuo šios sutarties pasirašymo iki jos įsigaliojimo, kaip numatyta sutarties V skyriaus 64, 65 punktuose.
68. Po šios sutarties pasirašymo iki jos įsigaliojimo Koncesininkas įsipareigoja atlikti šiuos veiksmus:
- 68.1. parengti programinę įrangą ir duomenų bazę Vietinei rinkliavai administruoti;
 - 68.2. sukurti Vietinės rinkliavos rinkimo administravimo regioninį struktūrinį padalinį.
69. Po šios sutarties pasirašymo iki jos įsigaliojimo Suteikiančioji institucija įsipareigoja atlikti šiuos veiksmus:
- 69.1. parengti ir patvirtinti tarybos sprendimą dėl naujų Neringos savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklių;
 - 69.2. parengti ir patvirtinti tarybos sprendimą dėl Vietinės rinkliavos nuostatų patvirtinimo.

VII. SUTARTIES TERMINAS IR JO PRATĖSIMO TVARKA

70. Sutartis galioja 10 metų nuo sutarties įsigaliojimo momento, nurodyto šios sutarties V skyriuje, jeigu ji nėra nutraukiama anksčiau termino šios sutarties XXII skyriuje nurodytais pagrindais.
71. Ši sutartis gali būti pratęsta Šalių rašytiniu susitarimu, su sąlyga, kad Koncesininkas įvykdė visus sutarties reikalavimus ir nėra jos pažeidęs bei tęsia savo veiklą, teisinių reikalavimų nustatyta tvarka.
72. Bendras šios sutarties galiojimo terminas negali būti ilgesnis kaip 25 metai.

VIII. PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

73. Suteikiančioji institucija Koncesininkui garantuoja, kad turi visas teises ir įgaliojimus bei yra gavusi reikalingus sutikimus priimti sprendimą dėl sutarties sudarymo, ją sudaryti bei vykdyti joje numatytus reikalavimus.
74. Sutartis sudaryta teisiniuose reikalavimuose nustatyta tvarka.
75. Koncesininkas garantuoja Savivaldybei, kad:
- 75.1. Koncesininkas įsteigtas ir veikia teisiniuose reikalavimuose nustatyta tvarka;
 - 75.2. Koncesininkas turi visas teises ir įgaliojimus bei yra gavęs reikalingus sutikimus priimti sprendimą dėl šios sutarties sudarymo, ją sudaryti ir vykdyti joje numatytus įsipareigojimus;
 - 75.3. sutartis sudaryta Koncesininko steigimo dokumentuose nustatyta tvarka.

IX. MOKĖJIMŲ KONCESININKUI TVARKA

76. Savivaldybė už faktiškai sutvarkytą vieną toną komunalinių atliekų moka Koncesininkui tarybos patvirtintą Vietinės rinkliavos dydį už vienos tonos komunalinių atliekų sutvarkymą.
77. Koncesininkas kas mėnesį iki kito mėnesio 15 dienos pateikia Savivaldybei atliekų tvarkymo aktą, kuriame yra nurodomas per praėjusį mėnesį sutvarkytas Neringos savivaldybės teritorijoje surinktų komunalinių atliekų kiekis pagal rūšis ir pridavimo vietą, bei PVM sąskaitą faktūrą.
78. Savivaldybė už atliekų tvarkymą apmoka per 30 darbo dienų nuo atliekų tvarkymo akto bei PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos iš Vietinės rinkliavos gautų lėšų, išskyrus 79 punkte

aptartas sąlygas. Jeigu gautų Vietinės rinkliavos įplaukų neužtenka apmokėti PVM sąskaitai faktūrai per 30 dienų, ji apmokama tik gavus pakankamai Vietinės rinkliavos įplaukų.

79. Suteikiančioji institucija už aktuotą atliekų kiekį įsipareigoja sumokėti ne daugiau, nei yra gauta vietinės rinkliavos įmokų į Savivaldybės sąskaitą nuo jos administravimo pradžios.

80. Jeigu dėl koncesininko kaltės Vietinės rinkliavos surinkimas per 3 mėnesius yra mažesnis nei 60% surinkimo normos iš Koncesininko išskaitoma 5% bauda nuo atliktų darbų apmokėjimo sumos tol, kol pasiekama ir viršijama 60% surinkimo norma.

X. ATASKAITOS BEI INFORMACIJOS TEIKIMAS

81. Koncesininkas privalo teisiniuose reikalavimuose nustatytas ataskaitas apie atliekų tvarkymą pateikti Savivaldybei teisinių reikalavimų nustatyta forma ir terminais.

82. Kaip numatyta sutarties 77 punkte, Koncesininkas kas mėnesį iki kito mėnesio 15 dienos pateikia Savivaldybei atliekų tvarkymo aktą, kuriame yra nurodomi per praėjusį mėnesį sutvarkyti savivaldybės teritorijoje susidariusių komunalinių atliekų kiekiai pagal jų rūšis, pridavimo vieta. Akto forma turi būti suderinta su savivaldybės administracija.

83. Koncesininkas Savivaldybei pateikia metinę finansinę atskaitomybę kartu su audito išvada ne vėliau kaip per 30 dienų nuo jos patvirtinimo.

84. Koncesininkas paruošia metinę ataskaitą apie sutarties vykdymą ir ne vėliau kaip iki kitų kalendorinių metų sausio 30 dienos pateikia Savivaldybei. Metinėje ataskaitoje turi būti pateikti duomenys apie komunalinių atliekų tvarkymą Neringos savivaldybės teritorijoje, Plano vykdymą ir kita su Savivaldybe suderinta informacija.

XI. KONCESININKO ĮSIPAREIGOJIMAI

85. Pagal šią sutartį teikti komunalinių atliekų tvarkymo paslaugas visiems atliekų turėtojams, išskyrus Leidimus turinčias įmones, kurios pačios tvarko savo komunalines atliekas arba sudaro sutartis su atliekų tvarkytojais.

86. Vykdyti Neringos savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos operatoriaus funkcijas.

87. Organizuoti ir vykdyti Neringos savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos infrastruktūros kūrimą ir tolesnį vystymą, kaip numatyta IV.5 skirsnyje.

88. Organizuoti ir vykdyti Vietinės rinkliavos rinkimą iš savivaldybės teritorijoje esančių atliekų turėtojų.

89. Teikti atliekų tvarkymo paslaugas ir eksploatuoti komunalinių atliekų tvarkymo sistemos infrastruktūros objektus vadovaujantis Plano, Taisyklių bei kitų teisinių reikalavimų nuostatomis.

90. Pasibaigus arba nutrūkus terminui, grąžinti Savivaldybei visus komunalinių atliekų tvarkymo sistemos objektus, kurie pagal šią sutartį perduoti valdyti ir naudoti Koncesininkui.

91. Vykdyti savivaldybės tarybos sprendimus, kurie yra priimti įgyvendinant Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo ir kitas teises nuostatas.

92. Vykdyti kitus šioje sutartyje numatytus Koncesininko įsipareigojimus.

XII. SUTEIKIANČIOSIOS INSTITUCIJOS ĮSIPAREIGOJIMAI

93. Priimti Savivaldybės kompetencijai priskirtų teisės aktų, reglamentuojančių atliekų tvarkymą, pakeitimus, atitinkančius teisinių reikalavimų nuostatas ir šios sutarties įsipareigojimus.

94. Suderinti ir nurodyti komunalinių atliekų tvarkymo sistemos infrastruktūros objektų vietas bei pagal savo kompetenciją atlikti visus veiksmus, kad Koncesininkas gautų leidimus įrengti ir eksploatuoti šiuos objektus teisinių reikalavimų nustatyta tvarka.

95. Užtikrinti, kad visos Neringos savivaldybėje susidarančios nerūšiuotos komunalinės atliekos bus šalinamos Koncesininkui nuosavybės teise priklausančiame regioniniame sąvartyne.

96. Mokėti Koncesininkui sutarties IX skyriuje numatytas pinigų sumas už komunalinių atliekų tvarkymą.
97. Vykdyti kitus šioje sutartyje numatytus Suteikiančiosios institucijos įsipareigojimus.

XIII. ŠALIŲ BENDRADARBIAVIMO PRINCIPAI

98. Savivaldybė pagal savo kompetenciją gali teikti prioritetą Koncesininkui gaunant visus sutikimus bei leidimus, kurie būtini, siekiant tinkamai įgyvendinti šią sutartį.
99. Šalys susitaria geranoriškai bendradarbiauti įgyvendinant šios sutarties nuostatas. Pasikeitus teisiniams reikalavimams taip, kad šios sutarties nuostatos taps neįgyvendinamos arba ženkliai ekonomiškai nenaudingos, arba, įvykus ženkliems pasikeitimams Lietuvos Respublikos ekonomikoje, kurie sąlygotų žymų (ne mažiau kaip 10 procentų) atliekų tvarkymo kaštų pasikeitimą, Šalys nedelsdamos susitars dėl naujų bendradarbiavimo modelių, nenukrypdamos nuo šioje sutartyje išdėstytų principų.

XIV. SUTARTIES VYKDYMO PRIEŽIŪRA, GINČŲ SPRENDIMAS

100. Sutarties galiojimo metu Koncesininko ir Savivaldybės atstovai privalo surengti įprastus susirinkimus ne rečiau kaip kartą per metus ir aptarti sutarties vykdymo klausimus, siekiant užtikrinti, kad Šalys tinkamai vykdytų savo įsipareigojimus.
101. Savivaldybė ir Koncesininkas įsipareigoja ne vėliau kaip per 30 dienų po sutarties pasirašymo sudaryti sutarties vykdymo priežiūros komisiją, kurios darbo reglamentą turi patvirtinti Savivaldybės administracijos direktorius. Šalys susitaria, kad ši komisija bus sudaryta iš penkių narių, 3 – deleguoti Savivaldybės ir 2 – Koncesininko. Komisijos sudėtį tvirtins Savivaldybės administracijos direktorius. Šalys įsipareigoja laikytis komisijos nurodymų, susijusių su sutarties vykdymu arba trūkumų pašalinimu.
102. Koncesininkas įsipareigoja suteikti Savivaldybei programinę įrangą, reikalingą Vietinės rinkliavos rinkimo organizavimo ir vykdymo kontrolei vykdyti.
103. Koncesininkas kas trejus metus organizuoja audito įmonės, kuri atliks Koncesininko veiklos auditą, parinkimo konkursą. Konkurso komisijoje turi dalyvauti Savivaldybės atstovas. Koncesininko veiklos audito išlaidas apmoka Koncesininkas. Su Koncesininko veiklos audito išvadomis yra supažindinama Savivaldybė.
104. Savivaldybė turi teisę papildomai kontroliuoti Koncesininko veiklą. Koncesininkas įsipareigoja leisti Savivaldybės įgaliotiems atstovams tikrinti koncesijos objekto būklę ir Koncesininko veiklą, pateikti prašomus dokumentus bei informaciją. Savivaldybė įsipareigoja kontrolės metu netrukdyti Koncesininko veiklai ir neatskleisti kontrolės metu sužinotų Koncesininko komercinių paslapčių, jeigu jos nesusijusios su sutarties ar Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų pažeidimu. Savivaldybė privalo per 30 dienų nuo kontrolės pabaigos informuoti Koncesininką apie kontrolės išvadas.
105. Šalys susitaria, iškilus bet kokiam ginčui ar nesutarimui dėl sutarties ar esant skirtingam jos nuostatų interpretavimui, siekti išspręsti tokį ginčą per protingą laiką derybų būdu.
106. Bet koks iš šios Sutarties kylantis ar su ja susijęs ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, taip pat bet kokie jos pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo klausimai, kurių negalima išspręsti vadovaujantis 105 punkte pateikta ginčų sprendimo procedūra, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

XV. DRAUDIMAS

107. Koncesininkas sudarys draudimo sutartis ir apdraus jam nuosavybės teise priklausančius įrenginius, pastatus, statinius, kurie paprastai yra draudžiami, tokiai sumai, kuria

paprastai yra draudžiami panašaus dydžio, modelio bei vietos įrenginiai, pastatai bei statiniai. Pagal visas sudarytas draudimo sutartis naudos gavėju bus Koncesininkas.

XVI. ATSAKOMYBĖ. SUTARTIES VYKDYMO GARANTIJOS

108. Šalis, pažeidusi sutartį, privalo padengti nukentėjusios Šalies nuostolius. Nuostolių atlyginimas nepanaikina Šalies pareigos vykdyti sutartyje nustatytą įsipareigojimą.
109. Sutarties sąlygas pažeidusi Šalis privalo per 14 dienų pašalinti pažeidimus. Visus sutarties sąlygų pažeidimus Šalis kaltininkė šalina savo lėšomis. Per šiame punkte nustatytą terminą Šaliai nepašalinus pažeidimų, jai skiriama 20 MMA bauda.
110. Šalys susitaria, kad, bet kuriai iš Šalių vėluojant įvykdyti finansinius įsipareigojimus, išskyrus nuostolių atlyginimą, pagal šią sutartį jos privalės mokėti 0,02% delspinigių.
111. Sutartį nutraukus dėl vienos iš Šalių kaltės, ši Šalis per 30 dienų nuo sutarties nutraukimo privalo atlyginti kitai Šaliai dėl sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.
112. Koncesininkas sutarties vykdymą garantuoja vieno mėnesio atliekų surinkimo ir transportavimo darbų apimties apmokėjimo sumos dydžio banko arba draudimo įmonės suteikiama 5 metų garantija. Garantija Suteikiančiajai institucijai pateikiama kartu su raštišku pranešimu, kuris numatytas 107 punkte.

XVII. SUTARTIES KEITIMO TVARKA

113. Sutartis gali būti keičiama tik raštišku Šalių susitarimu.
114. Šalys susitaria, kad, šios sutarties atskiroms nuostatoms dėl teisinių reikalavimų pasikeitimo ar teismo sprendimų tapus negaliojančiomis, jos bus pakeistos kitomis, kurios pagal ekonominę prasmę ir juridinę prasmę bus artimiausios šios sutarties nuostatoms.

XVIII. KONCESININKO TEISĖ PERLEISTI TEISES PAGAL KONCESIJOS SUTARTĮ

115. Koncesininkas gali perduoti tretiems asmenims sutarties suteikiamas teises tik su Suteikiančiosios institucijos raštišku sutikimu.

XIX. KONCESININKO KAPITALO KONTROLĖS PASIKEITIMO SĄLYGOS

116. Savivaldybė yra Koncesininko akcininkė ir pagal regiono savivaldybių sutarties nuostatas regiono savivaldybės prarasti Koncesininko kapitalo kontrolę gali tik bendru visų savivaldybių sprendimu.

XX. GALIOJANTIS ĮSTATYMAS. TEISINIŲ REIKALAVIMŲ LAIKYMASIS

117. Koncesijos sutartis yra sudaryta ir aiškinama Lietuvos Respublikos įstatymais.
118. Šalys laikosi Lietuvos Respublikoje galiojančių teisinių reikalavimų.

XXI. FORCE MAJEURE

119. Šalys atleidžiamos visiškai ar iš dalies nuo civilinės atsakomybės už sutarties neįvykdymą, jeigu įrodo, kad sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių jos negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų pasekmėms atsirasti (*force majeure* aplinkybės).

120. Jeigu aplinkybė, dėl kurios neįmanoma įvykdyti sutarties, yra laikina, Šalis atleidžiama nuo atsakomybės tik tokiam laikotarpiui, kuris yra protingas atsižvelgiant į tos aplinkybės įtaką sutarčiai įvykdyti.

121. Sutarties neįvykdžiusi Šalis privalo pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per protingą laiką po to, kai sutarties neįvykdžiusi šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tą aplinkybę, pastaroji Šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius. Šios Sutarties nuostatos neatima iš kitos Šalies teisės nutraukti sutartį arba sustabdyti jos įvykdymą, arba reikalauti sumokėti palūkanas.

122. Pasibaigus aukščiau minėtoms aplinkybėms, Šalys apie tai kuo skubiau informuoja viena kitą raštu ir nurodo datą, kada jos vėl pradės vykdyti savo įsipareigojimus pagal sutartį.

123. Tuo atveju, jei *force majeure* aplinkybės ar su jomis susijusios pasekmės trunka ilgiau ar iš pat pradžių yra aišku, kad jos tęsis ilgai, Šalys gali derėtis dėl alternatyvių būdų sutarčiai įgyvendinti.

XXII. PAŽEIDIMAI IR SUTARTIES NUTRAUKIMAS

124. Bet kuri Šalis turi teisę nutraukti šią sutartį prieš termino pasibaigimą, apie tai pranešdama raštu kitai Šaliai, jeigu kita Šalis iš esmės pažeidžia šią sutartį ir šio straipsnio 125.1 punkto atveju – per 360 dienų, o šio straipsnio 125.2 bei 126 punktų atveju – per 90 dienų nuo nukentėjusios Šalies pranešimo apie sutarties pažeidimą tokio pažeidimo neištaiso.

125. Esminiu sutarties pažeidimu iš Koncesininko pusės bus laikomi šie įvykiai ir/ar veiksmai:

125.1. Projekte numatytų komunalinių atliekų tvarkymo sistemos infrastruktūros objektų statybos (įrengimo) neįvykdymas, išskyrus atvejus, kai trečiosios šalys, kurioms nuosavybės teise priklausančios žemės sklypai ir komunalinių atliekų tvarkymo sistemos infrastruktūros objektai trukdo įgyvendinti projektą, su sąlyga, kad Koncesininkas, vadovaudamasis teisiniais reikalavimais, ėmėsi protingai reikiamų priemonių tokiems trukdymams pašalinti;

125.2. sutartyje numatytų Koncesininko įsipareigojimų komunalinių atliekų tvarkymo srityje nevykdymas.

126. Esminiu sutarties pažeidimu iš Savivaldybės pusės bus laikomi šie įvykiai ir/ar veiksmai:

126.1. Savivaldybės trukdymas Koncesininkui vykdyti sutarties sąlygas;

126.2. Sutarties įsipareigojimų, susijusių su finansiniais įsipareigojimais, nevykdymas.

127. Esant esminiams pažeidimams, sutarties Šalys turi teisę į savo teisių gynimą, nurodytą sutarties nuostatose dėl ginčų sprendimo. Siekiant tinkamai apsaugoti Neringos savivaldybės atliekų turėtojų teises, Savivaldybė, siekdama nutraukti sutartį dėl 125 punkte nurodytų pažeidimų, kreipiasi į teismą prašydama, kad teismas pritaikytų laikinojo pobūdžio priemones, leisdamas Savivaldybei nedelsiant pakeisti Koncesininką juridiniu asmeniu, turinčiu pakankamą kvalifikaciją finansinėje ir techninėje srityje, taip pat galinčiu tinkamai tęsti komunalinių atliekų tvarkymo sistemos operatoriaus funkcijų vykdymą, bei sudaryti su juo sutartį terminui, ne ilgesniam negu iki galutinio teismo sprendimo įsigaliojimo. Išaiškėjus, kad Savivaldybė nepagrįstai kreipėsi į teismą ir pakeitė Koncesininką kitu juridiniu asmeniu, Savivaldybė privalės padengti visus Koncesininko nuostolius ir atkurti pradinę padėtį Koncesininko atžvilgiu, vadovaudamasi šia sutartimi.

128. Nutraukus sutartį dėl Koncesininko padarytų esminių pažeidimų, Koncesininkas privalės toliau šalinti Neringos savivaldybės komunalines atliekas regioniniame sąvartyne pagal atskirą susitarimą.

XXIII. KONFIDENCIALUMAS

129. Šalys susitaria, kad sutartis ir visi su projektu susiję viešai neprieinami informaciniai dokumentai (finansiniai, techniniai ar kiti) yra konfidencialaus pobūdžio ir be išankstinio Šalių rašytinio pritarimo negali būti atskleisti jokiame kitame asmeniui ar ūkiniam subjektui, išskyrus atvejus, kai tokio atskleidimo reikalauja teisės aktai.

130. Kiekviena Šalis, gavusi kitos Šalies sutikimą, gali pateikti konfidencialios informacijos neturintį pranešimą spaudai, informuojantį apie sutarties vykdymo eigą.

131. Šalys be viena kitos sutikimo gali pateikti sutarties egzempliorius atitinkamiems savo finansiniams patarėjams, teisiniams konsultantams, potencialiems paskolų davėjams bei pastarųjų samdomiems patarėjams su sąlyga, kad nebus atskleista konfidenciali informacija. Toks susitarimas nenustoja galioti ir po sutarties nutraukimo.

XXIV. ŠALIŲ REKVIZITAI

Suteikiančioji institucija

Koncesininkas

Neringos savivaldybė

UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras

Taikos g. 2, LT-93121, Neringa
Tel. +370 469 52234,
Faks. +370 469 52572
Įmonės kodas 188754378
PVM mokėtojo kodas – nemokėtojas
A/S LT 137300010002308325
AB Hansa bankas
banko kodas 73000

Tomo g. 2, LT-91245, Klaipėda
Tel. +370 46 300106
Faks. +370 46 310105
Įmonės kodas 163743744
PVM mokėtojo kodas LT637437415
A/S LT704010042300356644
AB DnB Nord bankas
banko kodas 40100

Administracijos
Direktorius

Algimantas
Vyšniauskas

Direktorius

Šarūnas Reikalas

A.V.

A.V.
